

محضر جلسة المجلس البلدي في دورته العادية الثانية المنعقدة بتاريخ 27 جوان 2019

في السابع والعشرون من شهر جوان سنة تسعة عشرة وألفين وعلى الساعة الرابعة بعد الزوال إلتأمت بقصر بلدية سيدي بوسعيد جلسة الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي برئاسة السيد محمد خليل الشريف رئيس البلدية وبحضور السيدات والسادة:

* مروى العبيدي	: مساعد اول لرئيس البلدية
* محمد العربي الرصاع	: مساعد ثاني لرئيس البلدية
* احمد جلال البناني	: عضو المجلس البلدي
* عبد الوهاب السباعي	: عضو المجلس البلدي
* الياس الصغير	: عضو المجلس البلدي
* سمير الريفي	: عضو المجلس البلدي
منصف القروي	: عضو المجلس البلدي
* بسمة التبرسقي	: عضو المجلس البلدي
* سليمة بن سلطان	: عضو المجلس البلدي

وتغيب بعذر عن الجلسة كل من السيدة سنية الرايسي وعائشة القرقي لارتباطات مهنية كما حضر الجلسة كل من :

- محمد صالح العمراني : الكاتب العام للبلدية بالنيابة
- وليد النفري : مدير الشؤون المالية
- بديعة الحناشي : مدير الشؤون الادارية
- عائشة صويلح : القابضة البلدية بالمرسى

افتتح الجلسة السيد محمد خليل الشريف رئيس البلدية الجلسة بكلمة ضمنها ترحيبه بالحاضرين اثر ذلك استعرض جدول اعمال الجلسة كما يلي:

1المواضيع القارة:

- 1-1 سير الهياكل البلدية
- 1-2 سير المشاريع البلدية
- 1-3 النظافة والعناية بالبيئة
- 1-4 متابعة سير الاستخلاصات البلدية واستعراض الحالة المالية
- 1-5 متابعة المديونية.

2-المواضيع المالية:

2-1 المصادقة على الحساب المالي لسنة 2018

3- المواضيع الإدارية والعقارية:

3-1 المصادقة على اتفاقية استلزام الشاطئ لسنة 2019

4 المسائل المختلفة:

- 4-1 المصادقة على قبول هبة
- 4-2 المصادقة على تغيير تسمية أنهج بمنطقة سيدي بوسعيد
- 4-3 المصادقة على استئناف مشروع الفرز الانتقائي للفضلات
- 4-4 المصادقة على قرار ضبط مواصفات أوعية الفضلات المنزلية والفضلات المشابهة للفضلات المنزلية

1-1 سير الهياكل البلدية :

تطبيقا للقانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 216 منه عقدت الجلسة التمهيدية يوم 25 ماي 2019 على الساعة الثالثة مساءا بقصر البلدية وقد تمحورت تدخلات الحاضرين حول ما يلي:

- سير المشاريع البلدية
- إيلاء العناية اللازمة ميدان النظافة والتتوير العمومي
- إيجاد حلول عملية للحركة المرورية بالمنطقة
- مداخلات متعلقة بسوق الصناعات التقليدية سيدي عزيزي
- البرامج والتظاهرات الثقافية بالمنطقة

و عقد المكتب البلدي جلسته الدورية يوم 29 أفريل 2019 لضبط جدول أعمال الدورة العادية الثانية و تدارس بعض المواضيع المزمع عرضها على المجلس البلدي
1-2 سير المشاريع البلدية :

استعرض السيد مراد الصغير مدير الشؤون الفنية سير المشاريع كما يلي :

متابعة المشاريع البلدية المتواصلة

بيان المشروع	التكلفة (أد)	الملاحظات
تعبيد وترصيف الطرقات	25.000	في مرحلة الإستلام الوقتي للأشغال
تصريف مياه الأمطار	150.000	في مرحلة إعداد عرض الدراسة البيئية على المواطنين
تهيئة طريق دار الباي	215.000	في مرحلة إعداد عرض الدراسة البيئية على المواطنين
تهيئة الطرقات (صيانة الزرس)	35.000	تم تسجيل العقد وفي مرحلة تسليم الإذن الإداري للإطلاق في الأشغال.
تجميل المدينة	35.000	في مرحلة تعيين مصمم المشروع
التنوير العمومي بالمنزّه	100.000	في مرحلة تأشيرة السيد مراقب المصاريف على التعهد
صيانة البنايات الإدارية	100.000	في مرحلة تأشيرة السيد مراقب المصاريف على التعهد
مواصلة تهيئة السوق البلدي	50.000	في مرحلة إبرام الصفقة
دراسة شاملة (du plan de circulation)	20.000	في مرحلة تأشيرة السيد مراقب المصاريف على التعهد
تجهيزات جماعية (دار جمعيات وقاعة للمراجعة)	355.000	تم القيام بمثال مسح طبوغرافي و في مرحلة تعيين مكاتب الدراسات

البرامج الإدارية

التصنيف	الكلفة	المشاريع المقترحة
في مرحلة فرز العروض	240 أد	اقتناء شاحنة ضاغطة 7 م3
	160 أد	اقتناء شاحنة 10 طن
في مرحلة فرز العروض	36 أد	تمويل فارق عدد 02 شاحنات خفيفة (مساعدة من وزارة السياحة)
في مرحلة تعيين مصمم المشروع	75 أد	تسقيف قصر البلدية
518 أد	مجموع البرامج الإدارية	

البرامج المهيكلية

المشاريع المقترحة	الكلفة	التصنيف
تهيئة منتزه سيدي بوسعيد: تسييج فضاء الألعاب ، اقتناء ألعاب، اقتناء حاويات وكراسي استراحة	140 أ د	في مرحلة تعيين مصمم المشروع
مجموع البرامج المهيكلية	140 أ د	

مشاريع القرب

بيان المشروع	الكلفة (أ د)	الملاحظات
تثمين الإطلاقات البحرية (تجميل المدينة)	45 أ د	في مرحلة تعيين مصمم المشروع
تهيئة السياج الخلفي لمقبرة سيدي بوسعيد	45 أ د	في مرحلة إعداد الدراسة
تصريف مياه الأمطار : نهج ابن خلدون ونهج الإمام سحنون	45 أ د	في مرحلة إعداد عرض الدراسة البيئية على المواطنين
تعبيد وترصيف : جزء من نهج أبو القاسم الشابي من مفترق نهج الأمل إلى غاية دار أبو جهاد، زنقة دار نوار، ابن رشد	190 أ د	في مرحلة إعداد عرض الدراسة البيئية على المواطنين
تنوير عمومي: زنقة الزيتونة، زنقة مقهى بدر، زنقة قبالة دار سويد وشارع جون كينيدي	145 أ د	في مرحلة تأشير السيد مراقب المصاريف على التعهد

أكد المجلس البلدي على الإسراع بإنجاز المشاريع البلدية في الآجال المحددة

3-1- النظافة والعناية بالبيئة:

أفاد السيد محمد الصالح العمراني الكاتب العام للبلدية انه استعداد للموسم الصيفي تم اتخاذ الإجراءات اللازمة كما يلي :

- النظر في مشروع الفرز الإنتقائي للفضلات وتشريك المواطنين في التصور الجديد للمشروع و إيجاد وسائل تحفيزية لضمان إنخراط كافة المتساكنين.
 - تكثيف حملات التوعية والتحسيس خاصة بالنسبة للطلبة والمصطافين.
 - تطبيق العقوبات ضد المخالفين.
 - مراجعة برنامج العمل الخاص بالمشروع بإستشارة المواطنين.
 - تدعيم دور الشرطة البيئية في مراقبة إخراج الفضلات.
 - إلزام أصحاب المحلات المفتوحة للعموم لإحترام مقتضيات النظافة وتوفير الحاويات.
 - مزيد دراسة أماكن تركيز الحاويات الحديدية للبلاستيك.
 - تثمين الفضلات الخضراء والفضلات العضوية بالإشتراك مع بلدية قرطاج والمرسى.
 - برنامج الإستعداد للموسم الصيفي.
 - زيادة الحاويات بشاطئ سيدي بوسعيد.
 - تصليح حاويات الأوراق وإرجاعها للشاطئ.
 - تركيز مقر لوضع حاويات للعمارات وإزالة الحاويات الجماعية.
- * حملات النظافة:**

- العناية بالمنتزه الحضري بسيدي الظريف وإعادة تهيئته.
- متابعة مداوات وتنظيف جهر مجاري وبالوعات مياه الأمطار.
- دهن وطلاء المعالم الدينية بمناسبة حلول شهر رمضان.
- صيانة الزرس.
- تنظيف بطحاء العجمي بالإشتراك مع الإدارة الجهوية للتجهيز.
- التدخل لصيانة مركز الصحة الأساسية (مستوصف أميلكار).
- تنظيف وقلع الأعشاب الطفيلية بالمقابر.

- تنظيف وقلع الأعشاب الطفيلية بكامل المنطقة البلدية ودهن الأرصفة وتنظيف حواشي الطرقات.
- تركيز حاويات جديدة بالمنطقة العليا.
- دهن وتبييض كامل المسلك السياحي.
- النظافة والعناية بالطرقات والمساحات الخضراء
- إصلاح النافورة والإنارة العمومية والإنارة التجميلية.
- تدخلات إصلاح شبكة الإنارة العمومية بكل من المنطقة العليا وكرسي الصلاح والحديقة المتوسطة.
- تركيب أول حاوية حائطية للرفع عن طريق باب -باب.
- دهن حاويات الاوراق بمختلف الأنهج والشوارع.
- جهر بالوعات تصريف مياه الأمطار ومداواتها في إطار برنامج مقاومة الحشرات ودعم الأصطول بشاحنة خفيفة
- فتح الطريق بنهج علي بلهوان وإزالة الحواجز.
- تدخلات الكنس الآلي.
- تدخلات النظافة والعناية بالمناطق الخضراء.
- في إطار مزيد التحسيس والتوعية الموجه للمواطنين بأهمية العناية بالنظافة تم إدراج حملات النظافة بمواقع التواصل الإجتماعي و دعوتهم للإلتزام بمواعيد اخراج الفضلات المنزلية
- بصدد اعداد اتفاقية مع شركة مختصة في الكنس اليدوي لمزيد عم مجهودات النظافة
- اعداد برنامج للعناية بتنظيف الشوارع و السقي بداية من منتصف كل ليلة
- تم فتح عروض لإقتناء معدات جديدة متمثلة في شاحنة ضاغطة سعة 7 م³ و شاحنة حمولة 10 طن وشاحنة مجهزة بصهرج.
- أكد أعضاء المجلس البلدي على مزيد العناية بالنظافة داخل الأحياء بمنطقة أميلكار ومزيد تحسيس المصطافين للنظافة الشاطئي./.
- اثر ذلك أستعرض السيد وليد النفزي مدير الشؤون المالية ما يلي:

1-4 متابعة سير الاستخلاصات البلدية واستعراض الحالة المالية الى غاية 31 ماي

: 2019

المدخلات			
بيان العنوان	جملة المدخلات المصادق عليها	جملة المدخلات الحاصلة	نسبة تحقيق الميزانية
العنوان الأول	3,621,500,000	1,289,014,662	36
العنوان الثاني	3,344,636,157	1,941,961,057	58
المجموع	6,966,136,157	3,230,975,719	46
المصاريف			
بيان العنوان	جملة المصاريف المصادق عليها	جملة المصاريف الحاصلة	نسبة تحقيق الميزانية
العنوان الأول	3,539,018,000	1,155,294,254	33
العنوان الثاني	3,427,118,157	121,762,983	4
المجموع	6,966,136,157	1,277,057,237	18
نتيجة التصرف			
بيان العنوان	جملة المدخلات	جملة المصاريف	نتيجة التصرف نسبة التصرف
العنوان الأول	1,289,014,662	1,155,294,254	90
العنوان الثاني	1,941,961,057	121,762,983	6
المجموع	3,230,975,719	1,277,057,237	40

1-4-1 جدول لمقارنة المدخلات ماي 2018/ماي 2019:

عدد رتبي	بيان المعلوم	ماي 2018			ماي 2019			نسبة التطور
		التقديرات	المستخلص	نسبة الانجاز	التقديرات	المستخلص	نسبة الانجاز	
1	المعلوم على العقارات المبنية	200,000	76,162	38	200,000	102,598	51	35

2	المعلوم على العقارات غير المبنية	20,000	5,028	25	10,000	4,335	43	-14
3	المعلوم على المؤسسات	120,000	17,923	15	125,000	28,490	23	59
4	المعلوم لى المنزل	80,000	12,377	15	60,000	13,908	23	12
5	مداخل لزمة وقوف العربات	410,000	146,500	36	250,000	0		-100
6	مداخل لزمة معلوم الاشهار	220,000	54,000	25	220,000	60,350	27	
7	معلوم الاشغال الوقتي للطريق العام	153,000	117,934	77	170,000	34,982	21	-70
8	معلوم وقوف العربات	250,000	137,665	55	350,000	121,319	35	-12
9	المعلوم على الاشهار	50,000	13,949	28	50,000	9,392	19	-33
10	معلوم الايواء بمستودع الحجز	5,000	3,120	62	5,000	4,053	81	30
11	المعلوم الاضافي على سعر التيار الكهربائي	40,000	0	0	40,000	0	0	
12	معلوم اتفاقيات رفع الفضلات	30,000	912	3	40,000	14,485	36	1,488
13	مداخل اشغال الملك العمومي البحري	120,000		0	70,000	0	0	
14	مداخل قاعات العروض و الافراح	200,000	25,950	13	115,000	24,388	21	-6
15	مداخل غير جانبية اخرى	50,000	8,144	16	40,000	0	0	-100
16	مداخل الكراءات	559,000	229,841	41	732,000	308,587	42	34
17	مداخل المنابت والحدائق والمنزهات	50,000	28,740	57	65,000	15,000	23	-48
18	موارد منقولة من فوائض الاعنوان الاول	11,686	0	0	0	0		
20	المناب من المال المشترك	700,000	300,000	43	600,000	305,000	51	2
21	منح المساهمات المالية	200,000	0	0	300,000	0	0	
22	منح المساهمات المخصصة للتسيير	0	0		0	200,000		
22	موارد اخرى مختلفة	198,000	47,584	24	179,500	42,127	23	-11
	المجموع	3,666,686	1,225,829	33	3,621,500	1,289,014	36	5

1-6 متابعة المديونية.

مخطط تطهير الديون بعنوان سنة 2019

الطرف الدائن	المستحقات الجديدة خلال السنة 2018	سنوات الخلاص	برنامج تطهير الديون						2021	الملاحظات
			المبالغ المتعهد بخلاصها بعنوان كل سنة							
			2019							
			الدين	المرسم بالميزانية	المنجز صرف	النسبة	المتبقي			
صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية	357,075	2020/2021	357,075							لم يتسنى تخصيص اعتمادات صلب ميزانية سنة 2019 لخلاص هذه الديون نظرا للصعوبات المالية التي تمر بها البلدية
الشركة	332,955	2020/2021	332,955	45,500		0	45,500			لم يتسنى تخصيص

التونسية للكهرباء والغاز										اعتمادات صلب ميزانية سنة 2019 لخلاص هذه الديون نظرا للمصعوبات المالية التي تمر بها البلدية
الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه	6,052	2019	6,052						0	سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين
اتصالات تونس	119	2019	119						0	سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين
الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات	2,817	2019	2,817						0	سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين
الشركة الوطنية لتوزيع البتترول	10,000	2019	10,000	3,600	2,425	67			0	سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين
الصندوق الوطني للتقاعد	1,385	2019	1,385						0	سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين
المركز الوطني للاعلامية	267	2019	267						0	سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين
المطبعة الرسمية	1,680	2019	1,680						0	سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين
صوتيتال	1,502	2019	1,502							سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين
توب نات	191	2019	191							سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين
الوكالة الوطنية للانترنت	1,145	2019	1,145							سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين
المعهد الوطني للمواصفات والملاكية الفكرية والصناعية	1,844	2019	1,844							سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين
الوكالة البلدية للخدمات البيئية	3,345	2019	3,345							سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين

				33,167	17	6,833	40,000	41,128	2019	41,128	الخواص
	114017	243,058	0	78,667		9,258	89,100	761,505		761,505	المجموع

1-6-1 الديون المتخلدة بذمة التجار والمواطنين لفائدة البلدية الى غاية 30 ماي 2019

ع/ر	بيان المعلوم	متخلد سنة 2018 وما قبل	معلوم سنة 2019	جملة الدين	جملة المستخلص 2019	المتبقي
1	المعلوم على العقارات المبنية	457,663,000	179,081,000	636,744,000	102,598,000	534,146,000
2	المعلوم على العقارات غير المبنية	150,560,000	20,284,000	170,844,000	4,335,000	166,509,000
3	المعلوم على استغلال الطريق العام	322,308,232	220,049,776	542,358,008	32,182,000	510,176,008
4	المعلوم على رفع الفضلات	42,039,000	49,913,000	91,952,000	14,484,750	77,467,250
5	المعلوم على الاشهار	98,948,834	47,211,700	146,160,534	13,792,950	132,367,584
6	المعلوم على الاكشاك	684,255,125	182,983,800	867,238,925	7,570,000	859,668,925
7	المعلوم على الكراءات	555,631,981	302,302,141	857,934,122	308,587,000	549,347,122
	المجموع	2,311,406,172	1,001,825,417	3,313,231,589	483,549,700	2,829,681,889

أكد المجلس البلدي على اتخاذ الإجراءات اللازمة ضد المتلدين ./.

1-2-المواضيع المالية:

1-2 المصادقة على الحساب المالي لسنة 2018:

استعرض السيد محمد خليل الشريف نتائج الحساب المالي لسنة 2018 والتي افضت الى النتائج التالية :

1- خمسة ملايين وثلاثمائة وثلاثة وسبعون ألف ومائة وسبعة عشر ديناراً و 687 مليون (5.373.117,687 د) المبلغ الجملي لمقاييض الميزانية الواقع إجراؤها خلال مدة تصرف سنة 2018.

2 — بثلاثة ملايين واربعمئة وتسعة وستون ألف ومائة وثلاثة وعشرون دينار و 279 مليون (3.469.123,279 د) المبلغ الجملي النهائي لمصاريف الميزانية المأذون بدفعها خلال مدة تصرف سنة 2018.

3- مليون وتسعمئة وثلاثة الاف وتسعمئة واربعة وتسعون دينار و 408 مليون (1.903.994,408) مبلغ نتيجة تصرف سنة 2018 التي يخصص في نقلها إلى حسابات خارج الميزانية (الفائض الجملي للميزانية) .

4- ستمئة واثنان وثلاثون الف ومائة وسبعة عشر ديناراً و 548 مليون (632.117,548) مبلغ الاعتمادات الباقية بدون استعمال بالعنوان الأول من الميزانية إلى غاية 31 ديسمبر 2018 و التي يصرح بإلغائها .

5- مليون وسبعمئة وستة وستون الف وستمئة وثمانية وعشرون دينار و 824 مليون (1.766.628,824 د) مبلغ الاعتمادات الباقية بدون استعمال بالجزءين 3 و 4 من العنوان الثاني من الميزانية إلى غاية 31 ديسمبر 2018 و التي يصرح بإلغائها.

6- خمسمئة وتسعة وستون الف وثلاثمئة واحد عشر دينار و 076 مليون (569.311,076 د)

مبلغ اعتمادات الدفع بالجزء 05 من العنوان الثاني الباقية دون استعمال إلى حد اختتام تصرف سنة 2018 و التي سيقع تحويلها إلى التصرف الموالي (فائض الجزء 5) .
بعد المناقشة وتبادل الآراء صادق المجلس البلدي بالإجماع على الحساب المالي لسنة 2018

أما في خصوص بقية المواضيع فقد تم تأجيل النظر فيها الى دورة قادمة للمجلس البلدي وفي الختام تقدم السيد رئيس البلدية بالشكر لكافة الحاضرين.
ورفعت الجلسة في حدود الساعة الخامسة بعد الظهر

رئيس البلدية
محمد خليل الشريف