



محضر جلسة الدورة الـ 13 لسنة 2019

بتاريخ 27 سبتمبر 2019

في السادس عشر من شهر سبتمبر سنة تسعة عشرة ألفين وعلى الساعة الثالثة بعد الزوال إلتّامت بقصر بلدية سidi بوسعيد جلسة المجلس البلدي في دورته العادية الثالثة لسنة 2019 برئاسة السيد محمد خليل الشريف رئيس البلدية وبحضور السيدات والساسة :

سمروة العبيدي : المساعدة الأولى لرئيس البلدية

سليمة بن سلطان : عضوة ورئيسة لجنة الصحة والنظافة والعنایة بالبيئة

بسمة التبرسقي : عضوة ورئيسة لجنة الشؤون الإجتماعية

- سمير الريفي : عضو ورئيس لجنة الأشغال

- أحمد جلال البناوي : عضو ورئيس لجنة الشباب والرياضة

منصف القرولي : عضو ورئيس لجنة الشؤون الإدارية وإصداء الخدمات

محمد الصالح العمراني : الكاتب العام للبلدية بالنيابة

بديعة الحناشي : مدير الشؤون الإدارية

مراد الصغير : مدير الشؤون الفنية

محمد صالح العمراني : الكاتب العام بالنيابة

وتغيب بدون عذر كل من السيدات والساسة :

محمد العربي الرصاص : المساعد الثاني لرئيس البلدية

- عائشة القرجي : عضوة ورئيسة لجنة الثقافة والتربيّة والتعليم

سمينة الرايسى : عضوة ورئيسة لجنة الشؤون الإقتصادية ومتابعة التصرف

إلياس الصغير : عضو ورئيس لجنة الديمقراطية التشاركية والحكومة المفتوحة

-عبد الوهاب المباعي : عضو

وبناء على توفر النصاب القانوني بحضور أغلبية أعضاء المجلس البلدي و عملاً بمقتضيات الفصل 218 من القانون الأساسي للجماعات المحلية تولى السيد محمد الصالح العمراني الكاتب العام بالنيابة كتابة الجلسة.

افتتح السيد محمد خليل الشريف الجلسة بكلمة رحب من خلالها بكافة الحاضرين، مؤكداً على أهمية حضور المواطنين لمواكبة فعاليات الهياكل البلدية والتعرف على سير العمل البلدي وتطور إنجاز المشاريع كما وجه الدعوة للحاضرين لحضور جلسة عمومية حول دراسة مخطط المرور المندرج ضمن أولويات البلدية لتنظيم حركة المرور وتجاوز الإشكاليات المتعلقة بها. ثم أحال الكلمة إلى السيد الكاتب العام الذي تولى تقديم جدول أعمالها الذي نصبه النقاط التالية:

المواضيع القراءة:

- 1-1 سير الهياكل البلدية
- 2-1 سير المشاريع البلدية
- 3-1 النظافة والعنابة بالبيئة
- 4-1 متابعة سير الاستخلاصات البلدية واستعراض الحالة المالية
- 5-1 متابعة المديونية.

المواضيع المالية:

1-2 إدراج حالات إضافية بالعفو الجبائي لمحلات كانت سابقاً بمأوى سيدى عزيزى.

2-2 حول استرجاع أموال بالنسبة لمعلوم العقارات المبنية

مسائل مختلفة:

- 1-3 المصادقة على تقسيم المنطقة البلدية (برنامج الاستثمار السنوي 2020).
- 2-3 استقالة من رئاسة لجنة الشؤون الاقتصادية والمالية ومتابعة التصرف.
- 3-3 محادثة مع مكتب الدراسات المكلف بالدراسة المرورية للمدينة.

3-4 المصادقة على البرنامج الوظيفي لدار الجمعيات وقاعة المراجعة.

ثم قدم ملخصا حول الاجتماع التمهيدي للمجلس وفقا لما يلي:

1-1 سير الهياكل البلدية

تطبيقا للقانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 216 منه عقدت الجلسة التمهيدية يوم 28 اوت ماي 2019 على الساعة السادسة مساء بقصر البلدية وقد تمحورت

تدخلات الحاضرين حول ما يلي :

- شكاوى متعلقة بتجاوزات عمرانية بين الأجراء
- تسوية وضعية رخص بسوق الصناعات التقليدية سيدي عزيزي
- سير المشاريع البلدية (مشروع تسقيف قصر البلدية ،المثال المروري)

هذا وعقد المكتب البلدي جلساته يوم 20 سبتمبر 2019 لضبط جدول أعمال الدورة العادية

2-1 سير المشاريع البلدية:

متابعة المشاريع البلدية المتواصلة

بيان المشروع	الكلفة (اد)	الملاحظات
تعبيد وترصيف الطرقات	25.000	تم الاستلام الوقتي للمشروع
تصريف مياه الأمطار	150.000	في مرحلة المصادقة على الدراسة البيئية من مصالح صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية
تهيئة طريق دار الباي	215.000	في مرحلة المصادقة على الدراسة البيئية من مصالح صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية
تهيئة الطرقات (صيانة الزرس)	35.000	تم تسجيل العقد وفي مرحلة تسليم الإذن الإداري للإطلاق في الأشغال.
تجهيز المدينة	35.000	تم القيام بمثال مسح طبوغرافي و في مرحلة إعداد الدراسة الأولية APS
التنوير العمومي بالمنتزه	100.000	في مرحلة إعداد الدراسة المفصلة APD
صيانة البناءات الإدارية	100.000	في مرحلة الاستلام الوقتي للمشروع
مواصلة تهيئة السوق البلدي	50.000	في مرحلة الانجاز
دراسة شاملة (du plan de circulation)	20.000	في مرحلة إعداد الدراسة
تجهيزات جماعية (دار جميات وقاعة للمراجعة)	355.000	تم القيام بمثال مسح طبوغرافي و في مرحلة إعداد الدراسة الأولية APS

مخطط الاستثمار السنوي التشاركي

لسنة 2019

مشاريع القرب

بيان المشروع	الكلفة (أد)	الملاحظات
تشفين الإطارات البحريّة (تجهيل المدينة)	45أد	تم القيام بمثال مسح طبوغرافي و في مرحلة إعداد الدراسة الأولية APS
تهيئة السياج الخلفي لمقبرة سيدى بوسعيد	45أد	في مرحلة إعداد الدراسة
تصريف مياه الأمطار : نهج ابن خلدون ونهج الإمام سحنون	45أد	في مرحلة المصادقة على الدراسة البيئية من مصالح صندوق الفروض ومساعدة الجماعات المحلية
تعبيد وترصيف :	190أد	جزء من نهج أبو القاسم الشابي من مفترق نهج الأمل إلى غاية دار أبو جهاد، زنقة دار نوار، ابن رشد
تنوير عمومي: زنقة الزيتونة، زنقة مقهى بدر، زنقة قبلة دار سويد وشارع جون كينيدي	145أد	في مرحلة إعداد الدراسة المفصلة APD

البرامج الإدارية

التصنيف	الكلفة	المشاريع المقترحة
في مرحلة التزود	240 أد	اقتناء شاحنة ضاغطة 7 م ³
	160 أد	اقتناء شاحنة 10 طن
في مرحلة طلب العروض	36 أد	تمويل فارق عدد 02 شاحنات خفيفة (مساعدة من وزارة السياحة)
في مرحلة تعيين مكاتب الدراسات	75 أد	تسقيف قصر البلدية
518		مجموع البرامج الإدارية

البرامج المهيكلة

التصنيف	الكلفة	المشاريع المقترحة
في مرحلة تعيين مكاتب الدراسات	140 أد	تهيئة منتزه سidi بوسعيد: تسييج فضاء الألعاب ، اقتناء ألعاب، اقتناء حاويات وكراسي استراحة
	140	مجموع البرامج المهيكلة

وفي هذا الصدد أشار السيد رئيس البلدية بأن تعدد المشاريع لسنتي 2018 و2019 كان السبب وراء تعطل المشاريع باعتبار تعدد الإجراءات الإدارية

والمتدخلين فيها وقد تم استيفاء الدراسات بشأنها وانطلاق بعضها على أن تطلق جميع الأشغال قبل موافى السنة. موصيا بضرورة الأخذ بعين الاعتبار معطى تجزئة المشاريع قصد تلافيه خلال المخطط السنوي للاستثمار لسنة 2020.

3-1 النظافة والعنابة بالبيئة:

1- المصادقة على استئناف مشروع الفرز الانتقائي للفضلات:

عقدت لجنة الصحة والنظافة عدة جلسات للنظر في تقييم تجربة الفرز الاننقائي للفضلات من المصدر وذلك بهدف النظر في النقصان الذي حالت دون مواصلة التجربة السابقة والتي رغم محدودية مدتها كانت تجربة رائدة.

وقد تم تقديم عرض حول المشروع وفقا لما يلي:

- التعريف بمكونات المشروع وأهدافه.
- الخطة الاتصالية التي تم اعتمادها.
- تقييم التجربة: نقاط القوة والنقصان.

وبعد النقاش وتبادل الرأي مع مكونات المجتمع المدني والمواطنين الحاضرين بجلسات اللجنة تم الاتفاق على ما يلي:

- التمسك بمشروع الفرز الاننقائي للفضلات من المصدر بفرز نفايات البلاستيك والعلب الحديدية (canettes) عن باقي الفضلات.
- مواصلة اعتماد طريقة باب باب لرفع الفضلات.
- تحديد نقصان التجربة السابقة والعمل على تلافيها.
- وضع خطة عمل جديدة بتشريك كافة الأطراف (بلدية ، جمعيات ، مواطنين ، ممولين ...)
- النظر في إمكانية تثمين النفايات العضوية عن طريق تجربة التسميد الفردي للفضلات العضوية بالمنازل.
- النظر في إمكانية اعتماد حاويات الفضلات الفردية المعلقة على الجدران بالمنطقة السفلية.
- اعتماد خطة اتصالية محبنة لإنجاح المشروع والبحث عن إمكانية الحصول على تمويل في شكل مساندة فنية.
- تكثيف حملات التحسيس لدى المتساكنين والتجار.
- المصادقة على قرار بلدي يمكن الشرطة البيئية من تطبيق العقوبات ضد المخالفين.

كما تم عقد جلسة عمل مع ممثلي الـ GIZ للنظر في إمكانية تمويل المشروع وتمت الإشارة إلى استعدادهم لذلك بعد مصادقة المجلس على المشروع بصيغته الجديدة.

وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق المجلس البلدي بالإجماع على استئناف مشروع الفرز الانتقائي للفضلات من المصدر.

2- المصادقة على قرار ضبط مواصفات أوعية الفضلات المنزلية والفضلات المشابهة للفضلات المنزلية:

في إطار المحافظة على نظافة المدينة وجماليتها، وتطوير خدمات النظافة بها، والحد من كميات الفضلات المرفوعة إلى المصب النهائي للفضلات من جهة، وفي إطار إطلاق مشروع الفرز الانتقائي وتوفير إطار ترسيبي لحسن تطبيقه وضمان نجاحه، ونظراً لتعذر بعض المواطنين والتجار على حد سواء إخراج الفضلات في حاويات وأكياس غير لائقة وما يتسبب عن ذلك من انتشار الروائح وإخلال بالجمالية العامة للمدينة، صادق المجلس البلدي على قرار ضبط مواصفات أوعية الفضلات المنزلية والفضلات المشابهة للفضلات المنزلية وفقاً للمشروع التالي:



سيدي بوسعيد في

الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
بلدية سidi بوسعيد
الكتابة العامة

قرار مؤرخ في
يتعلق بضبط مواصفات أوعية إلقاء الفضلات المنزليه والفضلات
المتنائيه
من المؤسسات والمنشآت والمحلات المعدة لممارسة الأنشطة
التجارية أو الحرفيه أو السياحية وكافة أصناف المطاعم

إن رئيس رئيس سidi بوسعيد بعد إطلاعه على :

- القانون عدد 30 لسنة 2016 المؤرخ في 05 أفريل 2016 المتعلق بتنفيذ القانون عدد 50 لسنة 2006 المؤرخ في 14 أوت 2006 المتعلق بخالفة تراخيص حفظ الصحة بالمناطق الراجعة للجهات المحلية،
بإصدار مجلة المجتمع المحلي.

أمر عدد 433 لسنة 2017 المؤرخ في 10 أفريل 2017 المتعلق بضبط المطاعم والكافيهات المتعلقة بترخيص حفظ الصحة
والنظافة العامة بالمناطق الراجعة للجهات المحلية.

..... وعلى محضر جلسة دورة المجلس البدري بتاريخ

ف---رر م---ا يل---ي:

الفصل الأول : حددت مواصفات أو عيّنة إلقاء الفضلات المنزليّة وفقاً لما يلي:

- بال نسبة ل نوعية المخصصة لقاء الفضلات والفضلات غير قابلة للرسكلة تكون على شكل :

- حاويات بلاستيكية لائقة محكمة الغلق و ذات لون أبيض أو أزرق .
 - أكياس بلاستيكية خاصة بالفضلات متينة محكمة الغلق و ذات لون أسود .
 - بالنسبة للأوعية المخصصة للفضلات القابلة للرسكلة (بلاستيك ، ورق ، حلب معدنيه) تكون على شكل أكياس بلاستيكية زرقاء اللون .

الفصل الثاني : حددت مواصفات أو عيادة إلقاء الفضلات المشابهة للفضلات المنزليّة المتأتية من فضلات المؤسسات والمنشآت والمحلات المعدة لممارسة الأنشطة التجاريّة أو الحرفيّة أو السياحيّة وكافيةً لأصناف المطاعم وفقاً لما يلي:

- ▶ بالنسبة للأوعية المخصصة لإلقاء الفضلات العضوية والفضلات غير قابلة للرسكلة تكون في حاويات بلاستيكية لائقه محكمة الغلق (من غير اللون الأزرق).
 - ▶ بالنسبة للأوعية المخصصة للفضلات القابلة للرسكلة (بلاستيك)، ورق ، حلب معدنيه تكون على شكل حاويات زرقاء اللون أو أكياس بلاستيكية زرقاء اللون.

الفصل الثالث : بناء على الفصل 2 من الأمر عدد 433 لسنة 2017 المشار إليه أعلاه ، تسلط على المخالفين لهذا القرار خطبة قدرها أربعون ديناراً بالنسبة للفضلات المنزليّة .

الفصل الرابع : يعتبر على معنى الفصل 10 ثالثاً من القانون عدد 30 لسنة 2016 المشار إليه، كل استعمال لأواعية مخالفة للمواصفات المحددة بهذا القرار من قبل المؤسسات والمنشآت والمحلات المعدة لممارسة الأنشطة التجارية أو الحرفة أو السياحية وكافة أصناف المطاعم، حنحة يعاقب عليها القانون بخطبة بتر او حملغها بين ثلاثة وalf دينار.

الفصل الخامس : الكاتب العام للبلدية وأعوان الشرطة البيئية ورئيس مركز الشرطة البلدية مكلفوون كل ما يخصه بتنفيذ هذا القرار

المصادقة بالاجماع

4-1 متابعة سير الاستخلاصات البلدية واستعراض الحالة المالية:

المداخيل

بيان العنوان	جملة المداخيل المصادق عليها	جملة المداخيل الحاصلة	نسبة الميزانية المدققة تحقق
العنوان الأول	3,621,500,000	2,165,443,441	60
العنوان الثاني	3,341,961,057	3,109,961,057	93
المجموع	6,963,461,057	5,275,404,498	76
المصاريف			
بيان العنوان	جملة المصاريف المصادق عليها	جملة المصاريف الحاصلة	نسبة تحقيق الميزانية
العنوان الأول	3,539,018,000	1,823,790,080	52
العنوان الثاني	3,424,443,057	247,983,034	7
المجموع	6,963,461,057	2,071,773,114	30
نتيجة التصرف			
بيان العنوان	جملة المداخيل	حملة المصاريف	نسبة التصرف
العنوان الأول	2,165,443,441	1,823,790,080	84
العنوان الثاني	3,109,961,057	247,983,034	8
المجموع	5,275,404,498	2,071,773,114	39
3,203,631,384	2,071,773,114	2,861,978,023	341,653,361

1 - جدول لمقارنة المداخيل اوت 2018/أوت 2019

نسبة التطور	اوت 2019			اوت 2018			بيان المعلوم	رقم الصفحة	عدد
	نسبة الإنجاز	المبالغ المستخلص	التقديرات	نسبة الإنجاز	المبالغ المستخلص	التقديرات			
14	61	121,229	200,000	53	106,519	200,000	المعلوم على اثر اتفاقية ائتمان	1	
-39	43	4,335	10,000	35	7,072	20,000	المعلوم على العقارات غير المسنة	2	
-39	33	40,888	125,000	56	67,144	120,000	المعلوم على المؤسسات	3	
-15	32	19,219	60,000	28	22,578	80,000	المعلوم لى التزمل	4	
-100		0	250,000	36	146,500	410,000	مداخيل مزمه وفوف العربات	5	
	40	88,850	220,000	25	54,000	220,000	مداخيل مزمه معلوم الانهيار	6	
-75	22	37,747	170,000	100	153,718	153,000	معلوم الاشغال الوفقي للطريق العام	7	
-8	59	207,734	350,000	90	224,840	250,000	معلوم وفوف العربات	8	
-52	27	13,546	50,000	57	28,469	50,000	المعلوم على الانهيار	9	
172	1,901	95,053	5,000	698	34,924	5,000	معلوم الابواء بمستودع الحجز	10	
-100	0	0	40,000	7	2,924	40,000	المعلوم اراضي اخرى علني سعر الارض اداري الكهربائي	11	
1,953	47	18,723	40,000	3	912	30,000	معلوم اتفاقيات رفع الفحولات	12	
45	114	80,000	70,000	46	55,060	120,000	مداخيل اشغال المثلث العمومي البحري	13	
-38	43	49,438	115,000	40	79,880	200,000	مداخيل قاعات العروض والافراح	14	
-100	0	0	40,000	16	8,144	50,000	مداخيل غير جبائية اخرى	15	
82	87	635,000	732,000	62	348,933	559,000	مداخيل الكراءات	16	
-56	23	15,000	65,000	67	33,740	50,000	مداخيل المنابات والحدائق والمنتزهات	17	
#####	#DIV/0!	0	0	0	0	11,686	موارد منقوطة من فوائض الاعتنان الاولى	18	
24	62	372,309	600,000	43	300,000	700,000	المناب من الماء المتناثر	20	
#####	0	0	300,000	0	0	200,000	منح المساهمات المالية	21	
#####	#DIV/0!	200,000	0	#DIV/0!	0	0	منح المساهمات المخصصة للتسيير	22	
164	93	166,372	179,500	32	63,119	198,000	موارد اخرى مختلفة	22	
25	60	2,165,443	3,621,500	47	1,738,476	3,666,686	المجموع		

5-1 متابعة المديونية

مخطط تطهير الديون بعنوان سنة 2019

الملحوظات	2022	برنامج نطقين الدينون								المسحقات الجديدة خلال السنة 2018	الطرف الدائن
		2021	2020	2019							
		المتبقي	النسبة	المذجر	المرسم بالميزانية	الدين	سنوات الخلاص				
لم ينسى تخصيص اعتمادات صلبة ميزانية سنة 2019 لخلاص هذه الديون نظرا للصعوبات المالية التي تمر بها البلدية	114,958	243,058						358,016	2020/2021	358,016	صندوق الفروض ومساعدة الجماعات المحلية
لم ينسى تخصيص اعتمادات صلبة ميزانية سنة 2019 لخلاص هذه الديون نظرا للصعوبات المالية التي تمر بها البلدية وبقصد التزهد بالدقة بالنسبة لفسط الجدولة لسنة 2019 المقدر ب 45.000	143143	143,143	45,500	0	45,500	331,787	2020/2021	331,787			الشركة التونسية للكهرباء والغاز

سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين				0	#####		6,052	2019	6,052	الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع الماء
سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين				0	#####		119	2019	119	انسدالات تونس
سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين				0	#####		2,817	2019	2,817	الوكالة الوطنية للصرف في الدفليات
				0	67	2,425	3,600	2,425	2,425	الشركة الوطنية لوزير البنرول
		43,126	0	#####			43,126	2019	43,126	الصندوق الوطني للذخائر
سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين				0	#####		267	2019	267	المركز الوطني للاعلامية
سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين				0	#####		1,680	2019	1,680	المطبعة الرسمية
سيتم اجراء تحويل							1,502	2019	1,502	صوتينال

اعتمادات لخلاص الدين										
سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين							191	2019	191	ثوب ذلك
سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين							1,145	2019	1,145	الوكالة الوطنية للانترنت
سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين							1,844	2019	1,844	المعهد الوطني للمواصفات والملكية الفكرية والصناعة
سيتم اجراء تحويل اعتمادات لخلاص الدين							3,345	2019	3,345	الوكالة البلدية للخدمات البيئية
بصدد خلاص المبالغ المتباعدة			27,576	31	12,424	40,000	41,128	2019	41,128	الخواص
	258,101	386,201	43,126	73,076	14,849	89,100	795,444		795,444	المجموع

الديون المتخلدة بذمة التجارة والمحاطة بنفاذية البلدية إلى غاية 30

العام	بيان المعلوم	متخلد سنة 2018 وما قبله	معلوم سنة 2019	جملة الدين	المستخلص جملة 2019	المتبقي المستخلص جملة 2019
1	المعلوم على العقارات المبنية	457,663,000	179,081,000	636,744,000	121,229,381	515,514,619
2	المعلوم على العقارات غير المبنية	150,560,000	20,284,000	170,844,000	4,335,467	166,508,533
3	المعلوم على استقلال الطريق العام	313,939,732	204,149,776	518,089,508	44,968,700	473,120,808
4	المعلوم على رفع الفضلات	42,039,000	49,913,000	91,952,000	18,723,000	73,229,000
5	المعلوم على الانهيار	98,686,334	47,174,200	145,860,534	17,774,450	128,086,084
6	المعلوم على الاكتشاف	684,255,125	182,983,800	867,238,925	9,145,000	858,093,925
7	المعلوم على الكراءات	649,024,666	483,683,426	1,132,708,092	635,826,301	496,881,791
المجموع		2,396,167,857	1,167,269,202	3,563,437,059	852,002,299	2,711,434,760

وقد أوصى المجلس البلدي بتثبيت الوجهودقصد رفع نسبة الاستخلاصات قبل موعد السنة الحالية.

2-المواضيع المالية:

1- إدراج حالات إضافية بالعفو التجاري لمحلات

كانت سابقاً بمأوى سيد عزيزي.

تقديم لكل من السيدات والسادة نعيمة الأزالي والفضل اب واصيود وحمرة الشطي ووليد الرحيل بمطلب يرغبون من خلالها اعفائهم من ديونهم على غرار الاعفاء الذي تتمتع به تجارة الصناعات النقلية بسيدي عزيزي.

تم عرض هذه المطالب على انظار اللجنة الاقتصادية في اجتماعها المؤرخ في 29 اوت 2019 حيث ابدت رايها بالموافقة على مطلب المعينين وسحب اعفاء تجارة سيد عزيزي عليهم للاعتبارات التالية :

- هؤلاء التجار كانوا منتصبين في السابق بمنزلة سيدى عزيزى
- النشاط شبيه بنفس نشاط تجار سيدى عزيزى (بيع الحلوى التقليدية والصناعات التقليدية)
- تأثر نشاط هؤلاء بنفس الظروف من حيث تدهور النشاط السياحى بعد الثورة
- تقارب المعاليم الواجب خلاصها شهريا مع معاليم سوق سيدى عزيزى
- وفيما يلى جدول بياني للمبالغ المقترن بالاعفاء منها

ر/ع	الاسم واللقب	مكان الانتصاب	النشاط	المسلحة	المعلوم السنوى	معلوم سننة وملقب المفترض	الاجراء منه	المتبقي للخلاص / /	الجملة
1	فلصل ابو الصبود	نهج الحبيب ثامر	بيع الحلويات	8.7	3,132,000	10,873,000	9,396,000	20,269,000	
3	احمد النسطي	نهج الحبيب ثامر	بيع الحلويات	3.45	1,242,000	4,350,000	3,726,000	8,076,000	
4	وليد الرحال	نهج الحبيب ثامر	بيع الحلويات	3.45	1,242,000	4,450,000	3,726,000	8,176,000	
5	ذعيمه ازالى	نهج الحبيب ثامر	بيع الحلويات	12	4,320,000	21,425,000	8,640,000	30,065,000	
المجموع									

وافق المجلس البلدى بالإجماع على سحب العفو الجبائى على المذكورين بالجدول أعلاه.

2- حول استرجاع أموال بالنسبة لمعلوم العقارات المبنية :

تقدم السيد محسن لخوة بمطلب مضمون بمكتب الضبط بتاريخ 02 نوفمبر 2018 تحت عدد 4147 يرغب بمقتضاه استرجاع مبلغ قدره 118.640 د لستي 2015 و 2016 وذلك لخلاصه مررتين على وجه الخطأ معلوم الأداء البلدى للعقار الكائن بزنقة حسن الزمرلى

عدد 02 و الذي هو على ملك محسن الأخوة ابن عمه، مع العلم أن العون بالقاضية البلدية لم يتبه لعنوان العقار و ذلك لتشابه الأسماء.

و عليه، سنقوم بإرجاع المبلغ المقدر ب 118.640 دينار .

الإسم واللقب	محسن الأخوة
مراجع العقار	010025002001
المبلغ	118,640 دينار
أسباب الاسترجاع	الخلاص من مرتين

نقدم السيد أنس باش بوابة بمطلب مضمون بمكتب الضبط بتاريخ 26 أكتوبر 2018 تحت عدد 4033 يرغب بمقتضاه استرجاع مبلغ قدره 650.000 د و ذلك لخلاصه على وجه الخطأ في القاضية البلدية، بالرغم من أن الفصل 020032200001 تم إيقافه سنة 2017 و هو غير مسجل في جدول التحصيل للعقارات المبنية لسنة 2018 وأنه يملك عقارين عقار مبني عدد الفصل 020032003001 و عقار غير مبني عدد الفصل 020032003000 بنهج البحر الأبيض المتوسط سيدني بوسعيه تم تسجيلهما بجدول التحصيل للعقارات المبنية و الغير المبنية لسنة 2018 .

الإسم واللقب	أنس باش بوابة
مراجع العقار	020032200001
المبلغ	650,000 دينار

الخلاص مرتين	أسباب الاسترجاع
--------------	-----------------

الموافقة على إرجاع المبالغ المذكورة.

3- مسائل مختلفة:

1-3 المصادقة على تقسيم المنطقة البلدية في إطار الإعداد لبرنامج الاستثمار السنوي لسنة 2020:

في إطار الإعداد ل البرنامج السنوي للإستثمار البلدي التشاركي لسنة 2020 وفقاً للمنهجية المعتمدة من طرف صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية فإن الامر يقتضي النظر في مسألة تقسيم المنطقة البلدية الى مناطق لتأمين جلسات تشاركية بها و توزيع المشاريع بينها .

فال المقترح عدم تقسيم المنطقة البلدية واعتماد مدينة سidi بوسعيد كمنطقة واحدة نظراً لصغر المساحة من جهة والتجانس الموجود بين مختلف أحياء المنطقة البلدية من جهة أخرى حيث لا توجد اختلافات كبيرة بين المنطقة العليا ومنطقة أميلكار .

الموافقة على عدم تقسيم المنطقة البلدية.

1-3 النظر في استقالة رئيسة لجنة الشؤون الاقتصادية والمالية ومتابعة التصرف:

تقدمت السيدة سناء الرايسى رئيسة لجنة الشؤون الاقتصادية والمالية ومتابعة التصرف بمطلب بتاريخ 09 سبتمبر 2019 يتضمن رغبتها الاستقالة من رئاسة اللجنة مع الإبقاء على عضويتها فيها.

وبناء على مقتضيات الفصل 211 من مجلة الجماعات المحلية وافق المجلس البلدي على استقالتها وترشحت لرئاسة لجنة الشؤون الاقتصادية والمالية السيدة سليمية بن سلطان وقد أحرزت على موافقة كل أعضاء المجلس البلدي الحاضرين.

1-3 المصادقة على البرنامج الوظيفي لفضاء الجمعيات وقاعة المراجعة:

في إطار تنفيذ مخطط الاستثمار البلدي 2019، فقد تم تكليف المهندس المعماري هشام عبد الرزاق كمصمم لمشروع بناء فضاء للجمعيات وقاعة مراجعة وقد انطلقت الدراسة بإعداد برنامج وظيفي للمشروع وفقاً لما يلي:

فضاء للجمعيات بمساحة 140 م² بطاقة استيعاب بين 75 و100 شخص

قاعة مراجعة بمساحة 90 م² بطاقة استيعاب بين 50 و75 شخص

فضاءات مشتركة : مكتب إداري : 24 م²

دورات صحية رجال ونساء 24 م²

فضاءات مرور وجدران 60 م²

أي بمساحة مغطاة جملية : 378 م²

وتم عرض البرنامج الوظيفي للمشروع وصادق المجلس البلدي بالإجماع

عليه.

وفي الختام تقدم السيد خليل الشريف رئيس البلدية بالشكر لكافة الحاضرين على موافكته أشغال الجلسة.

ورفعت الجلسة في حدود الساعة الخامسة والنصف مساءاً .